

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Stečajna sutkinja Jadranka Mađeruh

Na broj: St-1020/2020

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza FITOING d.o.o. u stečaju, OIB: 51313112545, Karlovac, Luščić 70, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Luščić 70, OIB: 54955106285

PREGLED IMOVINE I OBVEZA **(sukladno čl. 223. SZ).**

Imovina:

Stečajna masa ima u svom 1/1 vlasništvu isključivo sljedeće nekretnine:

- Zk.č.br. 8. - *ORANICA VRBICE* – ukupne površine 220391 m², k.o. 318388, VRBJE, Broj ZK uložka: 873, Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA

i

- Zk.č.br. 1086. – *ŠEŠ (ORANICA, PAŠNJAK, PUT)* – ukupne površine 248296 m², k.o. 318388, VRBJE, Broj ZK uložka: 810, Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA.

Obveze:

1. troškovi stečajnog postupka (obveze prema vjerovnicima stečajne mase):

a) Dospjeli troškovi od 15. srpnja 2020. do 6. listopada 2020.

Vrsta	jednokratno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Izrada pečata	325,00 kn	1	325,00 kn
Troškovi otvaranja bankovnog računa	70,00 kn	1	70,00 kn
Biljezi, pristojbe	85,00 kn	1	85,00 kn
UKUPNO:			480,00 kn

b) Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 7.10.2020. do 7.4.2020.

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva, skladištenja dokumentacije i arhivske građe	2.000,00	6	12.000,00
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00
Putni trošak stečajnog upravitelja KARLOVAC-NOVA GRADIŠKA (lokacija nekretnina stečajne mase)	1.800,00 kn	2	3.600,00 kn
Trošak sudskog vještaka za procjenu nekretnina, oglašavanje prodaje, angažiranje odvjetnika radi sastavljanja potrebnih ugovora i slično	15.000,00 kn	jednokratno	15.000,00 kn
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*			70.000,00 kn
UKUPNO:			101.860,00 kn

SVEUKUPNO (a + b) = 102.340,50 kn

2. obveze prema stečajnim vjerovnicima

Ukupan iznos prijavljenih tražbina ujedno i priznatih od strane stečajnog upravitelja:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	658,29 kn	658,29 kn	0,00 kn
Ukupno:	658,29 kn	658,29 kn	0,00 kn

Predvidive obveze raspoređene pojedinačno prema svakom stečajnom vjerovniku, u slučaju da tražbine stečajnih vjerovnika budu pravomoćno utvrđene :

1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	OIB: 18683136487	Katančičeva 5 10 000 Zagreb	658,29 kn
Ukupno predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima:				658,29 kn

Obveze prema razlučnom vjerovniku: 0,00 kn.

Dakle, predvidive obveze prema vjerovnicima stečajne mase iznose: **102.340,00 kn**

dok predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima iznose: **658,29 kn**

SVEUKUPNO PREDVIDIVE OBVEZE: 102.998,29 kn

stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur.

U Karlovcu, 6.10.2020.